



REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE

1. Om de nachtrust van de andere bewoners te garanderen dient de **stilte in de gangen** bewaard te worden tussen 22u en 8u.
2. De **toegangsdeur** moet altijd goed **afgesloten** zijn uit veiligheidsoverwegingen. De huurders mogen hun sleutel niet uitlenen aan anderen om hen toegang te verlenen tot het gebouw. Er mag niemand blijven overnachten in de gemeenschappelijke ruimtes.
3. Je behandelt de aanwezige voorzieningen en het meubilair met respect. Je laat de gemeenschappelijke **keuken, douches of toiletten netjes** achter na gebruik. Douche na gebruik uitspoelen en roostertje proper maken (haren etc verwijderen).
4. Het is ten strengste **verboden** het **platte dak** (indien aanwezig) te betreden of er vuilnis op te werpen.
5. Je respecteert de regels betreffende het **afval** in jouw gebouw.
 - Indien er geen gebruik wordt gemaakt van een container sorteert je het afval en maak je gebruik van de juiste vuilniszakken.
 - Indien er een container aanwezig is moet je niet sorteren en je afval in deze container deponeren.
 - Glas dien je **zelf** naar een glascontainer te brengen.
 - Het is ten strengste verboden je afval op de gang te laten staan.
6. Het gebruik van **brandslangen, brandtrappen, brandblussers en brandknoppen** is enkel geoorloofd in noodgevallen. Misbruik hiervan wordt gesanctioneerd met een geldboete van **€500**. De studenten die opzettelijk een **vals brandalarm** veroorzaken zullen alle daaruit vloeiende kosten moeten vergoeden aan de verhuurder.
7. Indien er een fietsenstalling is dien je deze te gebruiken. Is er geen fietsenstalling dan plaats je je fiets in een openbare fietsenstalling en NIET in het gebouw (gang, tuin, binnenkoer,... zijn geen fietsenstalling)
8. Parlofoons zijn geen speelgoed en moeten dus op een normale manier gebruikt worden.
9. Posters e.d. mogen **niet** aangebracht worden op **deuren en/of ramen**, de verhuurder mag deze zonder enige verwittiging verwijderen. Posters e.d. dien je met **duimspijkers** (niet met plakband, pritt-buddies, etc.) aan de **muur** te bevestigen.
10. Er dient op gelet te worden dat er geen voorwerpen die **verstoppingen** kunnen veroorzaken terecht komen in de aflopen en **toiletten**. Er mogen **géén wc-blokjes** in de toiletten gehangen worden, daar deze dikwijls verstoppingen veroorzaken.
11. Er moet **onmiddellijk** na het koken **opgeruimd** worden. Zet je afwas dadelijk terug in je kastje of op je kamer. Indien het blijft rondslingeren zal het zonder verwittiging verwijderd worden. Eventuele resten (soep, vetstoffen, e.d.) mogen niet door de lavabo gespoeld worden.
12. Indien er gemeenschappelijke ruimtes aanwezig zijn in het gebouw maak je hier correct gebruik van. **Kotfeestjes**, fuiven en dergelijke zijn nergens toegelaten en ten strengste **verboden**.
13. **Internet** wordt door de verhuurder aan de huurder aangeboden. De verhuurder kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor eventuele problemen bij de verbinding, aansluiting of instellingen. Interventies vallen steeds ten laste van de huurder (min. 50€/interventie) tenzij de oorzaak van het probleem ligt aan de binneninstallatie die geplaatst werd door de verhuurder. Het plaatsen van routers in de kamers is ten strengste verboden. Indien blijkt dat er toch een router werd geplaatst, mag deze door de verhuurder onmiddellijk verwijderd worden en zal er €150,00 aangerekend worden.
14. Je mag bezoekers ontvangen, maar jij blijft verantwoordelijke. Dus indien zij stukken maken, rekenen wij dit door aan jou.
15. Aangezien veel van onze communicatie naar jullie toe via mail zal gebeuren dien je ons emailadres (info@globiss.be) toe te voegen aan je adressenbestand. Zo wordt onze mail nooit als spam gezien.

Datum:

Voor akkoord,
Gelezen en goedgekeurd